

EEN NIEUWE WAGEN: LEASEN OF AANKOPEN?

Bij de aanschaf van een nieuwe bedrijfswagen wordt dikwijls de vraag gesteld of men deze moet leasen of aankopen via een bankfinanciering. De klassieke autofinanciering is voldoende gekend. Leasing in al haar verscheidenheid, is minder goed gekend. We zetten de kenmerken even op een rijtje.

In de praktijk bestaan er 3 vormen van leasing, elk met onderscheiden kenmerken:

- de financiële leasing of financieringshuur
- de financiële renting
- de operationele leasing

De **financiële leasing** staat het dichtst bij een bankfinanciering. Hier koopt de leasingmaatschappij de gekozen bedrijfswagen aan en verhuurt deze aan de leasingnemer over een bepaalde duurtijd tegen een vaste maandelijkse huurprijs. De aankoopoptie varieert meestal tussen de 3 en 15 procent. De bedrijfswagen wordt uitgedrukt als investering op de balans van de onderneming. Daartegenover staat dat de leasingschulden onder de schulden opgenomen wordt.

Bij **renting** verschuift de nadruk naar het huren. De periodieke huurfacturen worden onder de bedrijfskosten geboekt. Er vindt geen uitdrukking plaats van de investering noch van de schuld. Hierdoor is het mogelijk om de kost van de bedrijfswagen sneller in kosten op te nemen dan via de normale vier tot vijf jaar via de afschrijvingsannuïteiten bij bankfinanciering of financiële leasing. De restwaarde van het geleasede goed bedraagt minstens 16 procent. In de regel heeft de klant een aankoopoptie op het einde van de rit.

Onder **operationele leasing** wordt de echte huur van een bedrijfswagen verstaan. De periodieke huurfacturen worden hier eveneens rechtstreeks in kosten geboekt. Er is echter geen aankoopoptie. Omdat er in de huurfactuur meestal enkele tot zeer uitgebreide bijkomende diensten vervat zitten, kan men hier spreken van out-sourcing van het wagenbeheer.

Voordelen van leasing

Bij keuze tussen financiële leasing en bankfinanciering moet vooral gekeken worden naar de goedkoopste formule. Let wel op dat bij leasing de aankoopoptie in de berekeningen mee opgenomen wordt.

Leasing is een uitbreiding op de bestaande kredietlijnen van de onderneming. Tenminste wanneer de leasing niet genomen wordt bij een leasingmaatschappij verbonden aan Uw huisbankier.

Bij operationele leasing loopt U geen enkel risico. In de vaste maandelijkse huurprijs zitten alle onkosten (exclusief brandstof) vervat.

Soms grotere flexibiliteit in het veranderen van bedrijfswagen (upgrading).

Nadelen van leasing

Hogere kostprijs van de formules met bijkomende dienstverlening.

Vervroegde verbreking van het lease-contract brengt dikwijls hoge kosten met zich mee.

Bij financiële leasing en renting, dient de leasingnemer na de lichte van de aankoopoptie de wagen op zijn naam in te schrijven. Gevolg is dat een tweede keer B.I.V. dient betaald te worden.

Fiscale verschillen

BTW-technisch is er geen verschil. Bij alle formules is de BTW slechts voor 50 procent aftrekbaar.

Wat betreft aftrekbaarheid van de kosten, geldt bij personenwagen en wagens voor dubbel gebruik dat slechts 75 procent van de meeste kosten aftrekbaar is. Bij de formule renting kan evenwel de totale aankoopkost van de wagen sneller in kosten genomen worden omdat de huurfacturen als bedrijfskosten geboekt worden.